

EDUKIA	11
I. ZATIA: MEMORIA	14
1. TESTUINGURU SOZIOEKONOMIKOA	14
2. ETXEBIZITZA ESKAINTZA	14
3. ETXE-LURRA	15
4. ETXEBIZITZEN KALITATEA	15
5. ETXEBIZITZA-PREMIA	16
6. ETXEBIDE, ETXEBIZITZA ZERBITZUA	16
7. ARRETA BEREZIA MEREZI DUTEN KOLEKTIBOAK	16
8. ZERGAK	17
9. ETXEBIZITZA BIDERATZEKO PLANAREN (2002-2005) EBALUAZIOA	17
10. AMIA	18
PII. ZATIA: ETXEBIZITZA PLANA	20
A. EGINKIZUNA ETA PRINTZIPIOAK	20
B. JARDUERA-ILDO ESTRATEGIKOAK	20
I. Hiri berrietan gizartea eta ingurumena modu eramangarrian garatzea	20
1. ardatza: Etxebizitza babestu gehiago eta mota guztietakoak eskaintzeko ahalegin kementsua egitea	20
2. ardatza: Babestutako etxebizitza berrien sustapenean errenta lehenestea	21
3. ardatza: Babestutako etxebizitzak sustatzen dituzten agente guztien arteko korresponsabilitatea eta lankidetzak	22
4. ardatza: Kalitatea, iraunkortasuna, segurtasuna eta berrikuntza eraikitzea	23
II. Eraikitako hiriri balioa ematea	23
5. ardatza: Hiriri birgaitzea eta biziberritzea	23
6. ardatza: Etxebizitza hutsak babestutako errentan jartzea	23
III. Etxebizitzen eskatzaile eta erabiltzaileei gertuko eta banan-banako arreta ematea	24
7. ardatza: Etxebideko erabiltzaileei kalitatezko arreta eskaintzea	24
8. ardatza: Babestutako etxebizitzen funtzio soziala bermatzea	24
9. ardatza: Behar berezia duten kolektiboak espezifikoki tratatzea	25
10. ardatza: Hiritarrek parte hartzea erabakiak hartzerakoan	25
IV. Beste herri administrazio batzuk	26
11. Ardatza: Etxebizitzarekin lotutako beste Administrazio batzuen eskumenak	26
C. PLANAREN KUDEAKETA, FINANTZAZIOA, KOSTUAK ETA SEGIMENDUA	26
D. ETXEBIZITZA BIDERATZEKO PLANA 2006-2009. ARAUDIA	27
GOGOETAK	29
GOGOETA OROKORRAK	31
I) ETXEBIZITZAREN MERKATUA	31
II) PLANAREN BALORAZIO OROKORRA	31
III) INSPIRAZIO-PRINTZIPIOAK	32
IV) 2002-2005EKO ETXEBIZITZA BIDERATZEKO PLANAREN BALANTZEA	33
V) JARDUERA-ARDATZAK	33
1. Ardatza: Etxebizitza babestu gehiago eta mota guztietakoak eskaintzeko ahalegin kementsua egitea	33
2. Ardatza: Babestutako etxebizitza berrien sustapenean errenta lehenestea	34
3. Ardatza: Babestutako etxebizitzak sustatzen dituzten agente guztien arteko korresponsabilitatea eta lankidetzak	35
4. Ardatza: Kalitatea, iraunkortasuna, segurtasuna eta berrikuntza eraikitzea	36
5. Ardatza: Hiriri birgaitzea eta biziberritzea	36
6. Ardatza: Etxebizitza hutsak babestutako errentan jartzea	37
7. Ardatza: Etxebideko erabiltzaileei kalitatezko arreta eskaintzea	38
8. Ardatza: Babestutako etxebizitzen funtzio soziala bermatzea	38
10. Ardatza: Hiritarrek parte hartzea erabakiak hartzerakoan	38
11. Ardatza: Etxebizitzarekin lotutako beste Administrazio batzuen eskumenak	39

GOGOETA ESPEZIFIKOAK.....	40
I) MEMORIA	40
II) PLANA	40
Eginkizuna eta printzipioak	40
1. Ardatza: Etxebizitza babestu gehiago eta mota guztietakoak eskaintzeko ahalegin kementsua egitea	40
4. Ardatza: Kalitatea, iraunkortasuna, segurtasuna eta berrikuntza eraikuntza.....	40
6. Ardatza: Etxebizitza hutsak babestutako errentan jartzea	40
9. Ardatza: Behar berezia duten kolektiboak espezifikoki tratatzea	40
10. Ardatza: Hiritarrek parte hartzea erabakiak hartzerakoan	41
Planaren segimendua eta ebaluazioa.....	41

ONDORIOAK..... 43

ERANSKINA..... 47

ELA SINDIKATUAREN BOTO PARTIKULARRA	49
1. EZ DIE ETXEBIZITZAKO BEHARRIZAN SOZIALEI ERANTZUTEN	49
2. OSO AURREKONTU URRIA DU	49
3. ERAIKUNTZARI LEHENTASUNA EMATEN DIO, ETXEBIZITZA HUTSAK MERKATURATZEA ALDE BATERA UTZIZ.....	49
4. SALMENTAREN ALDEKO APUSTUA EGITEN DU, ALOGERAREN KALTETAN.....	50
ONDORIOAK.....	51