

## SUMARIO

|   |            |
|---|------------|
| <b>1. INTRODUCCIÓN.....</b>   | <b>11</b>  |
| <b>2. LA REGULACIÓN COMUNITARIA ESTATAL.....</b>  | <b>14</b>  |
| 2.1. Novedades y Aportaciones de la LCSP. Efectos sobre las prerrogativas.....  | 18         |
| <b>3. EL RIESGO Y VENTURA EN LA CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA.....</b>  | <b>24</b>  |
| 3.1. La Ley de Economía Sostenible y las Potestades Administrativas en la Contratación Pública.....   | 39         |
| 3.2. Excepciones y Limitaciones al Principio del Riesgo y Ventura .....   | 41         |
| 3.2.1. La Fuerza Mayor.....   | 46         |
| 3.2.2. El “Ius Variandi” .....  | 52         |
| 3.2.3. El “Factum Principis” o hecho del Príncipe .....   | 53         |
| 3.2.4. Las Limitaciones al Riesgo y Ventura Mediante Cláusulas de Reparto de Riesgo .....   | 55         |
| <b>4. LAS POTESTADES ADMINISTRATIVAS EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA .....</b>   | <b>59</b>  |
| 4.1. La Potestad de Administrativa de Interpretación de los Contratos del Sector Público .....  | 69         |
| 4.1.1. La Interpretación de los Contratos Públicos y el Derecho Privado .....   | 81         |
| 4.1.2. Límites a la Potestad de Interpretación de la Administración: el Interés Público, el principio de Legalidad y el Control Jurisdiccional..... | 86         |
| <b>5. LA MODIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS PÚBLICOS. PRERROGATIVA DE LA ADMINISTRACIÓN EN LA CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA.....</b>                       | <b>101</b> |

|  |            |
|--|------------|
| 5.1. Requisitos Procedimentales para la Modificación Contractual:<br>la Necesaria Presencia del Interés Público .....  | 125        |
| 5.2. El Equilibrio Económico del Contrato .....  | 134        |
| 5.3. Circunstancias que Justifica la Modificación Contractual: La<br>Fuerza Mayor-Caso Fortuito o Causas Imprevistas .....   | 144        |
| 5.4. La Potestad de Modificación y el Recurso Especial en Materia<br>de Contratación Pública .....   | 151        |
| <b>6. SUSPENSIÓN DE LOS CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO..</b>   | <b>172</b> |
| <b>7. LA POTESTAD DE RESOLUCIÓN DE LOS CONTRATOS<br/>DEL SECTOR PÚBLICO .....</b>  | <b>174</b> |
| 7.1. Causas y Efectos de la Resolución de los Contratos del Sector<br>Público .....  | 197        |
| 7.1.1. La muerte o incapacidad sobrevenida del contratista<br>individual o la extinción de la personalidad jurídica de la<br>sociedad contratista, sin perjuicio de lo previsto en el artículo<br>98 relativo a la sucesión del contratista..... | 200        |
| 7.1.2. La declaración de concurso o la declaración de insolvencia<br>en cualquier otro procedimiento .....   | 202        |
| 7.1.3. El mutuo acuerdo entre la Administración y el contratista ...   | 205        |
| 7.1.4. La demora en el cumplimiento de los plazos por parte del<br>contratista.....  | 208        |
| 7.1.5. La demora en el pago por parte de la Administración.....  | 221        |
| 7.1.5.a. Legislación sectorial contra la morosidad contractual....   | 226        |
| 7.1.6. El incumplimiento de la obligación principal del contrato ...   | 231        |
| 7.1.7. La imposibilidad de ejecutar la prestación en los términos<br>inicialmente pactados.....  | 240        |

---

|  |            |
|--|------------|
| 7.1.8. Las que se señalen específicamente para cada categoría de contrato en esta Ley .....  | 241        |
| 7.1.9. El impago, durante la ejecución del contrato, de los salarios por parte del contratista a los trabajadores que estuvieran participando en la misma, o el incumplimiento de las condiciones establecidas en los convenios colectivos en vigor para estos trabajadores también durante la ejecución del contrato .. | 253        |
| 7.2. La Garantía y Resolución en la Contratación Pública .....   | 263        |
| 7.2.1. Tipología de garantías de los contratos del sector público.....   | 269        |
| 7.2.1.a/. Garantía provisional.....  | 269        |
| 7.2.1.b/. Garantía definitiva y complementaria .....   | 273        |
| 7.2.1.c/. Garantía global.....   | 279        |
| 7.2.2. Formas de prestación y constitución de las garantías .....  | 280        |
| 7.2.3. La exención y exclusiones de la prestación de la garantía .....   | 284        |
| 7.2.4. Finalidad y extensión de las garantías.....   | 285        |
| 7.2.5. Efectos: Ejecución, Devolución, Cancelación, Reposición y Reajuste .....  | 286        |
| <b>8. CONCLUSIONES.....</b>  | <b>290</b> |
| <b>BIBLIOGRAFÍA CONSULTADA.....</b>  | <b>296</b> |